

Katowice, 20.02.2023 r.

ZARZĄDZENIE

SYNDYKA MASY UPADŁOŚCI DŁUŻNIKA PRZEMYSŁAWA KLIMKOWSKIEGO PROWADZĄCEGO DO DNIA 11.04.2019 R. DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ POD FIRMĄ BUSINESS PARTNER PRZEMYSŁAW KLIMKOWSKI Z SIEDZIBĄ W RACIBORZU [PESEL: 76081713212, NIP: 7481469813, REGON: 160043910]

W SPRAWIE SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI NALEŻĄCEJ DO PRZEMYSŁAWA KLIMKOWSKIEGO PROWADZĄCEGO DO DNIA 11.04.2019 R. DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ POD FIRMĄ BUSINESS PARTNER PRZEMYSŁAW KLIMKOWSKI Z SIEDZIBĄ W RACIBORZU: SPRZEDAŻ Z WOLNEJ RĘKI

Działając jako syndyk masy upadłości dłużnika Przemysława Klimkowskiego prowadzącego do dnia 11.04.2019 r. (data zgonu dłużnika) działalność gospodarczą pod firmą Business Partner Przemysław Klimkowski z siedzibą w Raciborzu ustanowiony w postępowaniu upadłościowym prowadzonym w Sądzie Rejonowym w Opolu, Wydział V Gospodarczy, Sekcja ds. upadłościowych i restrukturyzacyjnych do sygn. akt V GU p 141/20 w przedmiocie sprzedaży **prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 4572/145 położonej w miejscowości Racibórz, gmina Racibórz, powiat raciborski, województwo śląskie, dla której Sąd Rejonowy w Raciborzu, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr KW: GL1R/00045840/4.**

zarządza się, co następuje:

1. wyznacza się termin na składanie ofert kupna nieruchomości do dnia 20.03.2023 r.;
2. warunkiem rozpoznawania oferty przez syndyka masy upadłości jest wpłata zadatku w wysokości 10% ceny wywoławczej za daną nieruchomość w terminie 3 dni od dnia złożenia oferty;
3. **wygrywa oferta, która opiewa na najwyższą kwotę, przy równoczesnym spełnieniu warunku 1. oraz 2. niniejszego zarządzenia;**
4. warunkiem przystąpienia do aktu notarialnego, tj. podpisania umowy sprzedaży nieruchomości jest przelew całej kwoty na rachunek bankowy prowadzony na rzecz masy upadłości dokonany w takim terminie, by uznanie rachunku bankowego sprzedającego nastąpiło najpóźniej w dniu poprzedzającym podpisanie aktu notarialnego, tj. podpisania umowy sprzedaży nieruchomości;
5. przystąpienie do aktu notarialnego, tj. podpisanie umowy sprzedaży nieruchomości musi nastąpić w terminie 30 dni od dnia wyboru oferty przez syndyka masy upadłości, wpłacony zadatek przepada na rzecz sprzedającego w razie uchylenia się wybranego oferenta od zawarcia umowy sprzedaży;

6. zadek wpłacony przez podmioty, których oferta nie została wybrana podlega zwrotowi na rachunek z którego dokonano wpłaty w terminie do 7 dni od wyboru innej oferty przez syndyka masy upadłości.



Bartosz Sokół

Prezes spółki Kubiczek Michalak Sokół sp. z o.o.
licencja doradcy restrukturyzacyjnego nr 1288